

Regulamin promocji

Akcji promocyjnej „Dni Otwarte na budowie Damrota Garden 28-29 listopada 2025 r.”.

Definicje użyte w regulaminie

Dane Kontaktowe Organizatora - dane Organizatora, przy użyciu których Uczestnik promocji może się z nim skontaktować, tj. Millenium Inwestycje sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, pod adresem: ul. Hierowskiego 2, 40-750 Katowice;

Organizator promocji – Millenium Inwestycje sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, ul. Hierowskiego 2 posiadająca REGON: 277594996 i NIP 9542381983, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000015512;

Regulamin - niniejszy Regulamin promocji, udostępniony w biurze sprzedaży w Katowicach przy ul. Hierowskiego 2. Regulamin określa zasady promocji, w tym warunki uczestnictwa w tejże promocji oraz zasady przetwarzania danych osobowych w tym zakresie;

Konsument – oznacza osobę fizyczną dokonującą z przedsiębiorcą czynności prawnej niezwiązanej bezpośrednio z jej działalnością gospodarczą lub zawodową.

Przedsiębiorca – oznacza osobę fizyczną, osobę prawną lub jednostkę organizacyjną niebędącą osobą prawną, której ustawa przyznaje zdolność prawną, prowadzącą we własnym imieniu działalność gospodarczą lub zawodową i dokonującą czynności prawnej związanej bezpośrednio z jej działalnością gospodarczą lub zawodową.

Przedsiębiorca na prawach konsumenta – Przedsiębiorca dokonujący zakupu od Organizatora lokalu związanego z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą, ale nie mających dla przedsiębiorcy charakteru zawodowego, zgodnie z art. 3855, art. 5564, art. 5565 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.).

Uczestnik – oznacza konsumenta, przedsiębiorcę na prawach konsumenta oraz przedsiębiorcę, którzy biorą udział w Promocji objętej niniejszym regulaminem,

Dzień Otwarty - dzień obowiązywania promocji objętej niniejszym regulaminem, przypadający w dniach: 28 listopada 2025 r., od godziny 19.00 do godziny 19.00 oraz w dniu 29 listopada 2025 r., od godziny 10.00 do godziny 16.00

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Promocja rozpoczyna się 28 listopada 2025 r. o godzinie 10.00 i trwa do dnia 29 listopada 2025 r., do godziny 16.00 włącznie lub do wyczerpania lokali mieszkalnych objętych niniejszą promocją. Organizator zastrzega sobie prawo do wcześniejszego zakończenia promocji z jakiegokolwiek przyczyny.
2. Organizator przeprowadza niniejszą akcję promocyjną w celu promowania sprzedaży lokali mieszkalnych oferowanych w inwestycji deweloperskiej „Damrota Garden” z których parametrami technicznymi można zapoznać się na stronie internetowej Organizatora.

§2

Przystąpienie do promocji

1. Udział w promocji jest dobrowolny.
2. Uczestnikami promocji mogą być Konsumenci, Przedsiębiorcy na prawach konsumenta i przedsiębiorcy.

§3

Zasady promocji

1. Przedmiotem promocji objętej niniejszym Regulaminem jest możliwość zakupu lokali mieszkalnych w cenie promocyjnej, na zasadach opisanych poniżej.
2. Promocja ograniczona jest czasowo oraz ilościowo.
3. Promocja obowiązuje w terminie określonym w § 1 ust. 1 niniejszego Regulaminu, z zastrzeżeniem możliwości jej wcześniejszego zakończenia przez Organizatora z jakiegokolwiek przyczyny.
4. Promocyjne warunki zapłaty ceny sprzedaży lokali mieszkalnych obowiązują dla lokali mieszkalnych wybudowanych w ramach inwestycji deweloperskiej „Damrota Garden”, wykaz lokali sprzedawanych dostępny jest na stronie internetowej inwestycji: www.damrota.pl
5. Promocja obejmuje następujące korzyści dla Uczestników, którzy w dniu 28-29 listopada 2025 r. zawrą z Organizatorem umowę rezerwacyjną na lokal mieszkalny:
 - a) Możliwość otrzymania rabatu na wybrane mieszkania z oferty dewelopera.
 - b) Możliwość otrzymania projektu kompleksowego do mieszkania objętego promocją po podpisaniu umowy deweloperskiej nie później niż do końca 2025 r., W skład projektu kompleksowego wchodzi (rzuty techniczne: układu ścian, aranżacji wnętrz, projektu instalacji elektrycznej, projektu instalacji wodno-kanalizacyjnej, projektu centralnego ogrzewania; wizualizacje z możliwością dwukrotnego wprowadzania poprawek, rysunki wykonawcze: układ posadzki, rzuty sufitów, rzuty z zaznaczeniem kolorystyki i sposobu wykończenia ścian, łazienka – widok ściany, kuchnia – widok ściany, rysunki dla stolarza do wykonania mebli na wymiar, spis materiałów wykończeniowych);

6. Skorzystanie z promocji jest równoznaczne z akceptacją regulaminu.

§4

Przetwarzanie danych osobowych uczestników Promocji

1. W związku z obowiązywaniem Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: Ogólne Rozporządzenie lub RODO), Organizator informuje, że Administratorem danych osobowych Uczestników jest Organizator.
2. Dane osobowe Uczestników przetwarzane będą w celu zawarcia i realizacji niniejszej akcji promocyjnej, realizacji umowy rezerwacyjnej, realizacji umowy sprzedaży, realizacji umowy deweloperskiej, realizacji umowy przedwstępnej oraz realizacji umowy końcowej, będącej następstwem zawarcia umowy deweloperskiej lub umowy sprzedaży na podstawie art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679.
3. Dane osobowe Uczestników nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.
4. Dane osobowe Uczestników przechowywane będą do czasu realizacji niniejszej akcji promocyjnej, realizacji umowy rezerwacyjnej, realizacji umowy sprzedaży, realizacji umowy deweloperskiej, realizacji umowy przedwstępnej oraz realizacji umowy końcowej, będącej następstwem zawarcia umowy deweloperskiej lub umowy sprzedaży, a także po ich ustaniu i ustaniu czasu wymaganego do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, maksymalnie 10 lat po ustaniu wyżej opisanej akcji promocyjnej i realizacji umów.
5. Wybrane dane mogą być udostępniane następującym podmiotom: 1) Bank, 2) Biuro Informacji Gospodarczej (BIG), 3) kancelarie prawne i notarialne, 4) komornicy, 5) towarzystwa ubezpieczeniowe, 6) firmy windykacyjne, 7) dostawcy oprogramowania i podmioty zapewniające wsparcie techniczne, 8) podmioty świadczące usługi budowlane, 9) zarządca lub administrator budynku, 10) wspólnota mieszkaniowa.
6. Uczestnik ma prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
7. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne w celu realizacji akcji promocyjnej oraz zawarcia umowy rezerwacyjnej.
8. Organizator informuje, że Uczestnikom przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego jakim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. W przypadku jakichkolwiek pytań Organizator zachęca do kontaktu z Inspektorem Ochrony Danych, który możliwy jest poprzez adres mailowy: sekretariat@bazabtowo.pl oraz pisemnie na adres Organizatora z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.

§5

Postanowienia końcowe

1. Udział w Promocji oznacza zgodę jej uczestnika na warunki promocji określone niniejszym regulaminem.
2. Postanowienia dotyczące promocji zamieszczone w Regulaminie, na stronie internetowej Organizatora <https://damrota.pl/> lub w materiałach marketingowych, stanowią przyrzeczenie publiczne w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.).
3. Wszelkie reklamacje dotyczące Promocji będą rozpatrywane w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia.
4. Organizator zastrzega sobie prawo zmiany postanowień niniejszego regulaminu z ważnych przyczyn, w szczególności z przyczyn techniczno-organizacyjnych. Zmiana będzie każdorazowo przesyłana Uczestnikom, którzy już biorą udział w rzeczonyj akcji promocyjnej, w formie uzgodnionej uprzednio pomiędzy Uczestnikiem a Organizatorem